



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД КИКИНДА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: 003537340-2025-08496-004-150-416-192
Дана: 19.08.2025. године
К и к и н д а

Трг српских добровољаца 12, 23300 Кикинда, тел. 0230/410-105, e-mail: gradonacelnik@kikinda.org.rs

На основу члана 55. тачка 10. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број 4/2019) и члана 10. став 2. Одлуке о постављању киоска („Службени лист града Кикинда“, број 6/2021 и 17/2024 – др. одлука) Градоначелник града Кикинде, доноси

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ДЕЛА ПОВРШИНЕ
ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЗА ПРИВРЕМЕНО ПОСТАВЉАЊЕ КИОСКА
У КИКИНДИ
и расписује
ЈАВНИ ОГЛАС
ЗА ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ РАДИ ДАВАЊА ДЕЛА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЗА
ПРИВРЕМЕНО ПОСТАВЉАЊЕ КИОСКА

Расписује се јавни оглас за привремено давање на коришћење површине јавне намене ради постављања киоска од 4,00м², у улици Светосаској, испред броја 55, у Кикинди, код улаза у двориште Техничке школе, део кат. парцеле бр. 21539 КО Кикинда, зона 2.

Површина јавне намене се преузима у виђеном стању.

Услови за постављање: киоск мора бити привремени монтажно-демонтажни објекат.

Делатност за која може да се обавља у киоску: намењен за обављање трговачких, занатских и услужних делатности које не утичу негативно на урбано уређење, коришћење јавне површине и заштиту животне средине.

Део површине јавне намене се даје на коришћење на период од 5 (пет) година, са могућношћу продужењу права.

Износ накнаде за коришћење дела површине јавне намене утврђује се Решењем надлежног Секретаријата за локалну пореску администрацију, по тарифи накнада за коришћење јавних површина за постављање киоска и сличних објеката за дату зону. Важећа тарифа за накнаду за коришћење јавних површина за постављање киоска и сличних објеката у II зони је 10 динара по метру квадратном на дан, а утврђује се сразмерно времену коришћења (Одлука о накнадама за коришћење јавних површина на територији града Кикинде, „Службени лист града Кикинде“ бр. 9/2019, 20/2019, 33/2019, 22/2023 и 29/2024).

Критеријум по коме ће се површина јавне намене дати на коришћење је највиши понуђени износ који се једнократно уплаћује на рачун буџета града Кикинде у циљу стицања права на коришћење предметне јавне површине за привремено постављање киоска, стим што је почетни износ који се лицитира 25.000,00 динара.

Лицитациони корак износи 1250,00 динара.

Гарантни износ за учешће у поступку јавног надметања износи 40.000,00 динара, уплаћује се на број 840-1344804-43 са називом „ГРАД КИКИНДА –

ДЕПОЗИТИ ЗА ЛИЦИТАЦИЈЕ“, са шифром плаћања 153 (готовински) или 253 (без готовинска), са моделом и позивом на број 97 8021508495.

Уплатом гарантног износа учесник у поступку јавног надметања је прихватио све услове из јавног огласа.

На јавни оглас за јавно надметање могу да се пријаве правна лица, физичка лица и предузетници која поднесу пријаву у затвореној коверти у року утврђеном огласом.

Пријаве се подnose у Услужном центру Градске управе града Кикинде, Трг српских добровољаца бр. 12, Кикинда, лично у **затвореној коверти**, сваког радног дана почев од дана објављивања огласа до **29. августа 2025. године. закључно до 12.00 часова**, или поштом препоручено, с тим да пријава упућена поштом мора стићи најкасније до задњег часа истека јавног огласа.

На коверти мора постојати назнака, „Пријава за јавно надметање ради давања дела површине јавне намене за постављање киоска“.

На коверти такође мора постојати пословно име и адреса правног лица, име презиме и адреса предузетника или име и презиме и адреса физичког лица.

Садржај пријаве:

- Пријава за правно лице : тачан назив правног лица, његово седиште, матични број, ПИБ, име законског заступника или овлашћеног лица и контакт телефон, реченицу – „Пријављујем се на јавно надметање за давање на коришћење дела површине јавне намене у улици Светосаској, испред броја 55, у Кикинди, код улаза у двориште Техничке школе, део кат. парцеле бр. 21539 КО Кикинда, за привремено постављање киоска, по јавном огласу од **21. августа 2025. године**“, и мора бити потписана од стране овлашћеног лица.

У пријави навести и број жиро-рачуна и назив банке на који ће бити враћен гарантни износ.

Уз пријаву се прилаже оригинални извод из регистра привредних субјеката надлежног органа са подацима за то правно лице не старији од 30 дана, као и доказ о уплати гарантованог износа.

- Пријава за предузетника : тачано пословно име предузетника, име и презиме предузетника, матични број радње, ПИБ и тачна адреса становања предузетника и контакт телефон, реченицу – „Пријављујем се на јавно надметање за давање на коришћење дела површине јавне намене у улици Светосаској, испред броја 55, у Кикинди, код улаза у двориште Техничке школе, део кат. парцеле бр. 21539 КО Кикинда, за привремено постављање киоска, по јавном огласу од **21. августа 2025. године**“, и мора бити потписана од стране овлашћеног лица.

У пријави навести и број жиро-рачуна и назив банке на који ће бити враћен гарантни износ.

Уз пријаву се прилаже оригинални извод из регистра привредних субјеката надлежног органа са подацима за то правно лице не старији од 30 дана, као и доказ о уплати гарантованог износа.

- Пријава за физичко лице : име и презиме физичког лица, адресу становања, број личне карте и контакт телефон, реченицу – „Пријављујем се на јавно надметање за давање на коришћење дела површине јавне намене у улици Светосаској, испред броја 55, у Кикинди, код улаза у двориште Техничке школе, део кат. парцеле бр. 21539 КО Кикинда, за привремено постављање киоска, по јавном огласу од **21. августа 2025. године**“, мора бити потписана.

У пријави навести и број жиро-рачуна и назив банке на који ће бити враћен гарантни износ.

Уз пријаву се прилаже фотокопију личне карте или одштампани извод ако је реч о биометријској личној карти као и доказ о уплати гарантованог износа.

Приликом подношења пријаве сва приложена документа морају бити у оригиналу или овереној копији (оверено у складу са законом).

Пријаве поднете после одређеног рока и оне које нису потпуне неће имати право учешћа на јавном надметању.

Јавно надметање ће се одржати 29.08.2025. године у просторијама Градске управе града Кикинде , сала бр. 51 са почетком у 14,00 часова.

Поступак јавног надметања спроводи Комисија за спровођење поступка прибављања, отуђења и давања у закуп непокретности и покретних ствари у јавној својини града Кикинде (даље „Комисија“).

Јавно надметање ће се одржати и уколико се на оглас пријави и само један понуђач, под условом да понуди једнократни износ , који није мањи од почетног износа.

Сви учесници су дужни да на почетку поступка јавног надметања Комисији дају на увид личну карту односно увредно оверено пуномоћје код јавног бележника. Ако је пуномоћник адвокат довољна је и адвокатска пуномоћ.

Део површине јавне намене која је предмет огласа даће се на коришћење за привремено постављање киоска учеснику који је на јавном надметању понудио највиши једнократни износ.

Учесник јавног надметања који је понудио највиши једнократни износ дужан је да одмах након спроведеног поступка јавног надметања на позив председника комисије потпише изјаву да је понудио највиши једнократни износ, са назнаком висине тог износа. Уколико учесник који је понудио највиши једнократни износ не потпише изјаву о пунуђеном износу губи право на поврат депозита.

Комисија Одлуку о избору корисника дела површине јавне намене за привремено постављање киоска, саопштава непосредно након лицитације, усмено учесницима на лицитацији а писмено на огласној табли Градске управе града Кикинде.

Учесник јавног надметања има право приговора на Одлуку о избору корисника јавне површине за привремено постављање киоска, у року од 3 (три) дана од дана саопштења односно објаве Одлуке на огласној табли Градске управе града Кикинде. Одлуку по приговору доноси Градско веће града Кикинде у року од 15 дана од дана пријема приговора . Одлука Градског већа је коначна.

Градоначелник града Кикинде, на предлог Комисије, доноси у року од 30 дана Решење о давању на коришћење дела површине јавне намене за привремено постављање киоска, учеснику који је понудио највиши једнократни износ.

Учеснику који није стекао право на део јавне површине за постављање киоска, враће се положени гарантни износ у року од 8 дана од дана коначности Решења о давању површине јавне намене у уплаћеном износу без камате.

Учесник који је понудио највећи износ за стицање права на коришћење предметне површине јавне намене , дужан је да уплати понуђени једнократни износ , као и утврђени депозит на име трошкова уклањања киоска у износу од 15.000,00 динара, пре доношења решења Градоначелника о давању на коришћење дела површин јавне намене за привремено постављање киоска. Иструкције за плаћање ће добити од секретаријата за имовинско-правне послове и комуналне делатности по коначности Одлуке Комисије.

Уколико у року од 30 дана не достави доказ о извршеној уплати износа из изјаве о понуђеном једнократног износу и депозита сматраће се да је одустао од права на постављање киоска, у ком случају губи право на повраћај гарантованог износа, а Комисија ће позвати учесника , који је понудио следећи највећи износ, да у року од 8

(осам) дана уплати тај износ као највећи понуђени износ и износ депозита на име трошкова уклањања киоска.

Корисник коме је Решењем Градоначелника додељен део површине јавне намене за привремено постављање киоска подноси Секретаријату за имовинско-правне послове и комуналне делатности захтев за издавање одобрења за постављање киоска у року од 30 дана од дана коначности решења. По добијању одобрења корисник остварује право на повраћај гарантованог износа у уплаћеном износу без камате у року од 30 дана од дана подношења захтева.

Уколико корисник одустане од права на постављање киоска губи право на повраћај гарантног износа и евентуално до тада уплаћеног једнократног износа.

Све потребне радње и трошкови прикључења киоска на комналну инфраструктуру врши и сноси корисник дела површине јавне намене.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Младен Богдан с.р.