

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД КИКИНДА
БРОЈ:
ДАНА: _____ 2020. године
КИКИНДА

УГОВОР (модел радови)

Закључен дана _____. године, између:

Град Кикинда, са седиштем у Кикинди, Трг српских добровољаца 12,
ПИБ: 100511495, Матични број: 08176396,
кога заступа Никола Лукач, градоначелник (у даљем тексту: **наручилац**)

и

_____, са седиштем у _____, улица

ПИБ: _____, Матични број: _____

Број рачуна: _____

кога заступа _____, овлашћено лице (у даљем тексту: привредни субјект).

ПРЕДМЕТ УГОВОРА:

— _____, НБПР бр. _____/2020

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Наручилац (Град Кикинда) је на основу члана 27. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“ бр.91/2019,), члана 47. Правилника о ближем уређивању поступка јавних набавки у граду Кикинда (“Сл.лист града Кикинда, бр. 11/2020), и позива за подношење понуда објављеног на интернет страници наручиоца дана _____. године, спровео поступак набавке радова – _____, НБПР бр. _____/2020

Члан 2.

Извођач је _____. године доставио понуду _____ која је заведена код наручиоца под бројем _____ која у свему одговара техничким спецификацијама из понуде.

Наручилац је на основу Извештаја о стручној оцени понуда за НБПР бр. _____ од _____. године изабрао извођача предметних радова.

Члан 3.

Извођач ће предметне радове вршити самостално.

Члан 4.

Уговорне стране су сагласне да је извођач до дана потписивања овог Уговора упознат са свим условима под којим ће се изводити радови, као што су локација, приступ, могућност нормалног извођења радова и да је те услове прихватио такве какве јесу, па из тих разлога не може тражити никакве промене Уговора. У складу са Законом о планирању и изградњи, техничка документација за ову врсту радова није потребна..

Инвеститор одређује план радова, а надзорни орган исти представља извођачу.

Извођач нема право да мења план радова, нити може, без претходне писмене сагласности наручиоца да одступа од истог.

II ОБАВЕЗЕ УГОВОРНИХ СТРАНА

II а ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА

Члан 5.

Извођач се обавезује:

- да пре почетка радова наручиоцу достави решење о именовању руководиоца радова
- да у утврђеном року изврши радове који су предмет овог уговора
- за извођење радова обезбеди стручну радну снагу, да изводи радове у складу са пројектно-техничком документацијом
- да благовремено обезбеди сав материјал потребан за извођење радова
- да уредно доставља наручиоцу атесте о уграђеном материјалу и опреми
- да уговорене радове изврши савесно, стручно и квалитетно и у свему према законски важећим прописима, нормативима и стандардима
- да предузме све прописане мере за сигурност радова, опреме, материјала, радника, пролазника, суседних објеката и околине, тако да наручилац буде ослобођен свих одговорности према државним органима, што се тиче безбедности, прописа о заштити животне средине, радно правних прописа, за време од почетка извођења радова све до позитивно обављеног техничког пријема
- да уредно води све књиге предвиђене законом и другим прописима Републике Србије, а који регулишу ову област
- да омогући вршење стручног надзора
- да поступи по свим основним примедбама и захтевима наручиоца, датим на основу извршеног надзора и да у том циљу, у зависности од конкретне ситуације, о свом трошку, изврши поправку или или поновно извођење радова, замену набављеног или уграђеног материјала, опреме, уређаја и постројења или убрзање извођења радова када је запао у доцњу у погледу уговорених рокова за извођење радова
- да поступи по захтеву наручиоца за убрзањем радова и када није запао у доцњу у погледу уговорених радова, с тим да трошкове по овом основу сноси наручилац
- да уведе у рад више смена, продужи смену или уведе у рад више извршилаца, без права на повећање трошкова или посебне накнаде за то уколико не испуњава предвиђену динамику
- да надокнади или отклони евентуално проузроковану штету
- да по завршетку радова уклони сав свој отпад и преостали материјал са градилишта
- да прибави решење надлежног одељења Градске управе о месту депоновања вишка земљаног материјала и шута
- да спроведе одговарајуће мере безбедности и здравља на раду
- да изради динамички план извођења радова
- да изведене радове преда наручиоцу

Члан 6.

- Извођач ће доставити наручиоцу приликом потписивању овог Уговора бланко сопствену меницу као средство финансијског обезбеђења за добро извршење посла, која мора бити евидентирана у Регистру меница и овлашћења Народне банке Србије. Меница мора бити потписана од стране лица овлашћеног за заступање, а уз исту мора бити достављено попуњено и оверено менично овлашћење – писмо, са назначеним износом од 10% од укупне вредности понуде без ПДВ-а. Уз меницу мора бити достављена копија картона депонованих потписа који је издат од стране пословне банке коју понуђач наводи у меничном овлашћењу – писму. Рок важења менице је 30 (тридесет) дана дужи од истека рока за коначно извршење посла. Наручилац ће уновчити меницу за добро извршење посла у случају да понуђач не буде извршавао своје уговорне обавезе у роковима и на начин предвиђен уговором.

- Извођач радова је обавезан да приликом предаје изведених радова Наручиоцу преда бланко сопствену меницу за отклањање недостатака у гарантном року, која мора бити евидентирана у Регистру меница и овлашћења Народне банке Србије. Меница мора бити потписана од стране лица овлашћеног за заступање, а уз исту мора бити достављено попуњено и оверено менично овлашћење – писмо, са назначеним износом од 10% од укупне вредности понуде без ПДВ-а. Уз меницу мора бити достављена копија картона депонованих потписа који је издат од стране пословне банке коју понуђач наводи у меничном овлашћењу – писму. Рок важења менице је 30 (тридесет) дана дужи од истека гарантног рока .

Наручилац ће наплатити бланко сопствену меницу за отклањање недостатака у гарантном року уколико Извођач радова не буде извршавао своје гарантне обавезе у роковима и на начин предвиђен овим Уговором.

Уколико Извођач радова не бланко сопствену меницу за отклањање недостатака у гарантном року, Наручилац ће наплатити меницу за добро извршење посла

Члан 7.

Извођач се обавезује да све уговорене радове изврши у року _____ дана , а као дан увођења у посао рачуна се дан уписа у грађевински дневник. Извођач је дужан да приступи радовима одмах након потписивања уговора и добијања налога за извођење.

Члан 8.

Извођач је дужан да благовремено извести наручиоца о завршетку уговорених радова.

Извођач је обавезан да уклони све евентулане недостатке, на свој рачун, у гарантном року од 2 године од завршетка радова.

Отклањању недостатака у гарантном року за изведене радове извођач мора да приступи у року од 10 радних дана по захтеву наручиоца.

Гарантни рок почиње да тече од дана извршене примопредаје извршених радова.

II 6 ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА

Члан 9.

Наручилац се обавезује да:

- извођача уведе у посао и омогући несметано извођење радова
- преда извођачу план за извођење радова
- преда решење о одобрењу извођења радова
- именује надзорни орган и о томе извести извођача
- да благовремено врши оверу испостављених ситуација

- редовно измирује обавезе према извођачу за завршене радове на основу привремених ситуација и окончаних ситуација; наручилац задржава право да динамику уплате средстава усклађује са својим могућностима у року од 45 дана од пријема ситуација.

III ЦЕНА И НАЧИН ПЛАЋАЊА

Члан 10.

Уговорена цена свих радова износи _____ динара без ПДВ-а односно _____ динара са урачунатим ПДВ-ом.

Уговореним јединичним ценама из предмера и предрачуна радова обухваћене су и све таксе и остале обавезе прописане у моменту закључења Уговора, као и други непоменути издаци потребни за потпуно извршење овог Уговора.

Све јединичне цене садрже трошкове материјала, транспорта, радне снаге и свих потребних помоћних материјала, као и трошкове доказивања квалитета материјала и изведених радова (у складу са важећим техничким прописима) као и одвоз свог шута. Сви трошкови доказивања квалитета уграђеног материјала и рада прописани одговарајућим техничким пописима и пројектом (атести, узимање узорака на градилишту и њихова лабораторијска испитивања) обавеза су извођача и не плаћају се посебно. Уговорене јединичне цене за материјал и сву опрему, подразумевају франко градилиште, односно објекат, уграђено односно унето, размештено и монтирано сходно техничкој документацији.

Наручилац је сагласан да се коначна вредност извршених радова утврди на основу стварне изведене количине радова из оверене грађевинске књиге од стране надзорног органа, уз примену јединичних цена из понуде, која је саставни део овог уговора.

Уколико су количине стварно изведених радова уписаних у грађевинској књизи и оверених од стране надзорног органа наручиоца веће од количина предвиђених у предмеру из усвојене понуде извођача, исте ће се сматрати вишком радова.

Коначна вредност вишка радова и рока за њихово извођење биће одређени Анексом овог Уговора.

Уколико су количине стварно изведених радова уписаних у грађевинској књизи и оверених од стране надзорног органа наручиоца мање од количина предвиђених предмеру из усвојене понуде извођача, наручилац ће платити извођачу само стварно изведене радове на основу јединичних цена из понуде.

Наручилац ће исплатити остатак износа по пријему коначног обрачуна и записника о примопредаји

Плаћање ће се вршити на следећи начин:

- 45 дана по испостављеним ситуацијама за стварно изведене количине радова.

Члан 11.

Понуђене јединичне цене не могу се мењати услед повећања (вишка), односно смањења (мањка) количине радова које су утврђене у понуди.

Члан 12.

У случају прекорачења рока из члана 7. овог уговора извођач је у обавези да плати уговорну казну у висини од 0,5% од укупне вредности радова за сваки дан кашњења, с тим што иста не може прећи 5% од уговорене вредности радова.

Наплату уговорне казне Наручилац ће извршити, без претходног пристанка Извођача, умањењем рачуна наведеног у обрачунској ситуацији.

Члан 13.

Наручилац признаје право извођачу на продужење уговореног рока завршетка радова:
-у случају дејства више силе

-несипуњења обавеза из члана 9. овог Уговора.

-услед извођења вишкова уз сагласност (одобрење) надлежног органа

- Уговорени рок је продужен када уговорне стране о томе постигну споразум и сачине Анекс овог уговора.

У случају више силе чије наступање ће уговорне стране сагласно констатовати у грађевинском дневнику, рок извођења радова се продужава за време док је трајало дејство више силе. Под вишом силом уговорне стране сматраће: земљотрес, поплаву, пожар, експлозију, мобилно и ратно стање, као и велике атмосферске непогоде које ометају нормално извођење радова.

Члан 14.

Извођач ће обавестити наручиоца о завршетку уговорених радова.

Примопредају изведених радова врши заједничка комисија коју чине овлашћени представници извођача и наручиоца. Примопредаја се врши уз записник, од стране заједничке комисије, најкасније у року од 3 дана од завршетка радова.

Грешке, односно недостатке које утврди наручилац у току извођења или приликом примопредаје радова извођач мора да отклони у споразумно утврђеном року.

Коначни обрачун се испоставља истовремено са записником о примопредаји радова у року од 7 дана. У коначном обрачуну су обрачунате све коначне обавезе између извођача у наручиоца.

IV ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 15.

Извођач је у обавези да у току радова уредно води грађевински дневник и грађевинску књигу, а обавезује се да сву техничку документацију (ако постоји) са примљеним прилозима уредно и у примереном року врати наручиоцу.

Члан 16.

Уговорне стране сагласне су да се овај Уговор може раскинути, једностраном изјавом воље, вансудским путем, уколико:

- извођач не поштује рок за извршење радова из члана 7. овог Уговора;
- не уклони све евентуалне недостатке, на свој рачун, у гарантном року;
- не испуњава обавезе из члана 5. овог Уговора;
- извођач, на било који други начин, грубо крши одредбе овог Уговора

У случајевима из става 1. овог члана вршилац услуге нема право на накнаду штете.

Такође Наручилац задржава право једностраног раскида уговора услед одређених промена законских прописа или било каквих других промена које битно утичу на смањење прихода буџета, те стога наручилац није могућности да уговор изврши до краја његовог важења.

У случају раскида уговора из горњег става Наручилац ће вршиоцу услуге исплатити све трошкове које је имао до датума раскида уговора.

Наручилац задржава право једностраног раскида уговора без навођења посебног разлога.

Члан 17.

За све што није овим уговором предвиђено, примењиваће се Закона о облигационим односима и остали важећи прописи из материје која је предмет овог уговора.

Члан 18.

Прилози овог Уговора који чине његов саставни део су :

- Спецификације, врста, квалитет, количина и опис радова (предмер радова)
- понуда извођача

Члан 19.

Све евентуалне спорове који настану у вези овог Уговора, уговорне стране ће покушати да реше споразумно.

У случају да се спор не може решити споразумно, уговара се надлежност стварно надлежног суда.

Члан 20.

Овај уговор ступа на снагу када потпишу обе уговорне стране.

Овај Уговор се може изменити само анексом, потписаним од стране овлашћених лица уговорних страна.

Члан 21.

Угорне стране су уговор прочитале, протумачиле и сагласно томе потписале.

Уговор је закључен у 6 (шест) истоветна примерка од којих свака страна задржава по 3 (три) за своје потребе.

ГРАД КИКИНДА

градоначелник
Никола Лукач

Привредни субјект

Напомена: Овај модел уговора представља садржину уговора који ће бити закључен са изабраним понуђачем.

Понуђач може модел уговора само потписати и тиме потврђује да прихвата наведени модел. Модел уговора, потписан од стране понуђача, приложити у понуди.