

|  |                          |                               |  |   |
|--|--------------------------|-------------------------------|--|---|
| <b>А. Предмет опорезивања</b>  | <input type="checkbox"/> | <b>Б. Врста непокретности</b> | <input type="checkbox"/>   |   |
| <b>В. Коришћење неизграђ. грађевинског земљишта</b>  | <input type="checkbox"/> | <b>Г. Удео обвезника</b>      |  | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table> / <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                   |
| <b>Д. Укупна површина непокретности</b>  |                          |                               |  | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table> m <sup>2</sup>   |
| <b>Ђ. Корисна површина непокретности за коју је настала пореска обавеза</b>  |                          |                               |  | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table> m <sup>2</sup>   |
| <b>Е. Површина земљишта под објектом за коју се остварује пореско ослобођење</b><br>(у складу са чланом 12. став 1. тачка 8) и ст. 3. и 7. Закона <sup>3</sup> )   |                          |                               |  | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table> m <sup>2</sup> Зона <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table> |
| <b>Ж. Дан настанка пореске обавезе</b>   |                          |                               |  | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>  |
| <b>З. Период за који се порез за 20__ годину утврђује самоопорезивањем</b>   |                          |                               |  |   |
| <b>З.1. Дан од којег се утврђује порез за 20__ годину</b>  |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 | Основ: <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>   |
| <b>З.2. Дан до којег се утврђује порез за 20__ годину</b>  |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 | Основ: <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>   |
| <b>З.3. Број дана за који се пореска обавеза за 20__ годину утврђује самоопорезивањем, односно број дана од промене до истека пореске године</b>   |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 | Повр. <sup>4</sup> <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>   |
| <b>З.4. Дан подношења последње пореске пријаве у којој је утврђен порез за 20__ год.</b>   |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>  |
|  |                          |                               | Р.бр. Прилога-1 <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table> | Р.бр. Подприлога <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>   |
| <b>И. Пореска основица</b>   |                          |                               |  |   |
| <b>И.1. Фер вредност непокретности исказана у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години</b>  |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 |   |
| <b>И.2. Вредност непокретности процењена према просечној цени 1m<sup>2</sup> одговарајуће непокретности у зони (Бр. Ђ. x Бр. И.2.1.)</b>   |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 |   |
| <b>И.2.1. Просечна цена 1m<sup>2</sup> одговарајуће непокретности у зони</b>   |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 |   |
| <b>И.3. Вредност непокретности кад ни у зони, ни у граничној зони, није било најмање три промета одговарајућих непокретности (Бр. Ђ. x Бр. И.3.1. x Бр. И.3.2.)</b>  |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 |   |
| <b>И.3.1. Просечна цена 1m<sup>2</sup> одговарајуће непокретности на основу које је за 20__ годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге у најопремљенијој зони</b> |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 |   |
| <b>И.3.2. Коефицијент непокретности у зони у којој се она налази</b>   |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 |   |
| <b>И.4. Вредност објекта из члана 7. став 4. Закона<sup>3</sup> исказана посебно од вредности припадајућег земљишта у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години</b>                      |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 |   |
| <b>И.5. Грађевинска вредност објекта из члана 7. став 4. Закона<sup>3</sup> процењена од стране овлашћеног вештака грађевинске струке са стањем на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години</b>              |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 |   |
| <b>И.6. Набавна вредност непокретности у пословним књигама обвезника</b>   |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 |   |
| <b>И.7. Вредност непокретности исказана у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години</b>  |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 |   |
| <b>И.8. Утврђена основица пореза на имовину за текућу годину за непокретност за коју је обвезник држалац у случају из члана 7. став 10. Закона<sup>3</sup></b>   |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 |   |
| <b>И.9. Вредност непокретности</b>   |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 |   |
| <b>Ј. Корисна површина непокретности чија је вредност збир вредности:</b>  |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table> m <sup>2</sup>  |   |
| 1. Вредности са И. __  |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table> m <sup>2</sup>  |   |
| 2. Вредности са И. __  |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table> m <sup>2</sup>  |   |
| 3. Вредности са И. __  |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table> m <sup>2</sup>  |   |
| <b>К. Попуњава се за непокретност за коју су делом различити врста, односно зона</b>   |                          |                               |  |   |
| 1. Врста непокретности   | <input type="checkbox"/> | Зона                          | <input type="checkbox"/>   | Корисна површина <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table> m <sup>2</sup>  |
| 2. Врста непокретности   | <input type="checkbox"/> | Зона                          | <input type="checkbox"/>   | Корисна површина <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table> m <sup>2</sup>  |
| 3. Врста непокретности   | <input type="checkbox"/> | Зона                          | <input type="checkbox"/>   | Корисна површина <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table> m <sup>2</sup>  |
| <b>Попуњава подносилац пријаве:</b>  |                          |                               |  |   |
| У _____  |                          |                               | Потпис подносиоца пријаве: _____   |   |
| Дана: _____ 20__   |                          |                               | <table border="1" style="width: 100px; height: 20px;"></table>                 |   |

1-уписује се Редни број Прилога-1 чији је Подприлог саставни део

2- уписује се редни број Подприлога

3 - Закон о порезима на имовину („Сл. гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14-др. закон и 95/18)

4- кад у току пореске године дође до промене на делу непокретности уписује се корисна површина тог дела непокретности