



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ГРАД КИКИНДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЛОКАЛНЕ ПОРЕСКЕ АДМИНИСТРАЦИЈЕ

**ГОДИШЊИ ПЛАН
ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
ЗА 2026. ГОДИНУ**

Кикинда, децембар 2025. године

Општи подаци

Број инспектора: 5

Увод

Годишњи план инспекцијског надзора у Секретаријату локалне пореске администрације за 2025. годину доноси се у складу са чланом 10. Закона о инспекцијском надзору ("Сл.гласник РС" бр.36/2015, 44/2018-др.закон и 95/2018).

Годишњи план инспекцијског надзора и контроле представља преглед задатака и послова Секретаријата локалне пореске администрације у 2026. години, непосредне примене закона и других општих прописа, континуираном и непосредном праћењу стања на терену у погледу промена на непокретностима, изградњи нових непокретности и евидентирању непријављених непокретности.

Приликом инспекцијског надзора и службених контрола, инспектори Секретаријата локалне пореске администрације Града Кикинде су дужни да се придржавају релевантних процедура уз обавезно коришћење контролних листа сачињених из своје области инспекцијског надзора.

Сврха доношења Плана инспекцијског надзора Секретаријата локалне пореске администрације Града Кикинде је повећање ефикасности и транспарентности, као и јачање поверења грађана и остварује се:

- непосредном применом закона и других прописа,
- објављивањем годишњих планова, годишњих извештаја, а пре свега контролних листа, које омогућавају надзираним субјектима да се унапред информишу о својим обавезама и изврше самоконтролу и евентуално отклоне одређене недостатке,
- спровођењем инспекцијског надзора код оних субјеката који су високо ризични као и
- решавањем у управним стварима у првом степену, праћењем стања на терену и превентивним деловањем инспекције као средством остварења циља инспекцијског надзора.

Прописи по којима поступа Секретаријат локалне пореске администрације:

- Закон о пореском поступку и пореској администрацији ("Службени гласник РС", бр. 80/2002, 84/2002-исправка, 23/2003-исправка, 70/2003, 55/2004, 61/2005, 85/2005-др.закон, 62/2006-др.закон, 61/2007, 20/2009, 72/2009-др.закон, 53/2010, 101/2011, 2/2012-исправка, 93/2012, 47/2013, 108/2013, 68/2014, 105/2014, 91/2015-аутентично тумачење, 112/2015, 15/2016, 108/2016, 30/2018, 95/2018, 86/2019, 144/2020, 96/2021, 138/2022, 94/2024 и 109/2025),
- Закон о општем управном поступку ("Сл.гласник РС" бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023- одлука УС),
- Закон о порезима на имовину ("Сл.гласник РС" бр.26/2001, "Сл.лист СРЈ" бр.42/2002 – одлука СУС и "Сл.гласник РС" бр.80/2002, 80/2002-др.закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – одлука УС, 47/2013, 68/2014, 95/2018, 99/2018, 86/2019, 144/2020, 118/2021, 138/2022, 92/2023 и 94/2024),
- Закон о финансирању локалне самоуправе ("Сл.гласник РС" бр.62/2006, 47/2011, 93/2012, 99/2013-усклађени дин.изн., 125/2014-усклађени дин.изн., 95/2015 – усклађени дин.изн., 83/2016, 91/2016-усклађени дин.изн., 104/2016-др.закон, 96/2017-усклађени дин.изн., 89/2018-усклађени дин.изн., 95/2018-др.закон и 86/2019-усклађени дин.изн., 126/2020-усклађени дин.изн., 99/2021 – усклађени

- дин.изн. 111/2021-др.закон, 124/2022-усклађени дин.изн., 97/2023-усклађени дин. изн. и 85/2024- усклађени дин. изн.),
- Закон о накнадама за коришћење јавних добара ("Сл.гласник РС" бр.95/2018, 49/2019, 86/2019 – усклађени дин.изн., 156/2020-усклађени дин.изн. и 15/2021 – доп.усклађени дин.изн. и 15/2023-усклађени дин.изн., 92/2023, 120/2023 – усклађени дин.изн., 99/2024-усклађ. дин.изн. и 109/2025),
 - Закон о инспекцијском надзору ("Сл.гласник РС" бр.36/2015, 44/2018 – др.закон и 95/2018),
 - Уредба о критеријумима за одређивање активности које утичу на животну средину и износама накнада ("Сл.гласник РС" бр. 30/2024),
 - Правилник о обрасцима пореских пријава о утврђеном, односно за утврђивање пореза на имовину ("Сл.гласник РС" бр. 93/2019, 151/2020, 143/2022 и 99/2024),
 - Одлука о локалним комуналним таксама ("Сл.лист општине Кикинда" бр. 7/2014, "Сл.лист града Кикинда" бр.12/2017-др.одлука и 9/2019),
 - Одлука о висини стопе пореза на имовину ("Сл.лист Града Кикинде" бр.25/2017),
 - Одлука о тарифи комуналних такси ("Сл.лист општине Кикинда" бр. 7/2014, 31/2015, 36/2015, "Сл.лист града Кикинде" бр.22/2016, 34/2017, 33/2018, 9/2019, 33/2019, 26/2020, 34/2021, 31/2022, 5/2024 и 27/2024),
 - Одлука о висини стопе амортизације за утврђивање пореза на имовину ("Сл.лист општине Кикинда" бр.42/2013),
 - Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Кикинда ("Сл.лист општине Кикинда" бр.42/2013 и 23/2014),
 - Одлука о разврставању неизграђеног грађевинског земљишта ("Сл.лист Града Кикинда" бр.33/2018),
 - Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама за утврђивање пореза на имовину за 2025. годину на територији Града Кикинде ("Сл.лист града Кикинде" бр.18/2025),
 - Решење о коефицијентима за утврђивање пореза на имовину за непокретности обвезника који воде књиге у општини Кикинда ("Сл.лист општине Кикинда" бр.42/2013 и 44/2013),

Циљеви годишњег плана инспекцијског надзора

Циљеви годишњег плана инспекцијског надзора су непосредна примена Закона и других прописа уз обавезно коришћење контролних листи тј. планираних мера и активности превентивног деловања инспекције, мера и активности за увођење у евиденцију непријављених непокретности на територији града Кикинде, проверу исправности података у поднетим пријавама за непокретности које су пријављене, интезивирање покретања и вођења поступака принудне наплате локалних јавних прихода по свим основама као и развијање система пореске инспекције на подручју града Кикинде у правцу постизања позитивног уверења код пореских обвезника које се тиче законитости, економичности и ефикасности рада.

Преглед активности у спровођењу инспекцијског надзора и контроле у 2025 години

Р.бр.	Циљ активности	Начин вршења активности	Службеник одговоран за спровођење активности	Рок вршења активности
1.	Контрола тачности, потпуности и законитости исказаних података о утврђеном порезу у пореским пријавама за 2026 обвезника који воде пословне књиге	Пореска контрола поднетих пореских пријава увидом у поднету документацију и службене евиденције којима располаже Секретаријат, приступање подацима других органа и евентуална контрола на терену на непокретностима обвезника.		Континуирано и по потреби
2.	Контрола података добијених од јавних бележника	Пореска контрола обвезника који не воде пословне књиге, који нису доставили целовито изјашњење и све прописане податке и доказе нотару, а ЛПА не може да их прибави разменом података између државних органа		Континуирано и по потреби
3.	Контрола пор. обвезника који воде пословне књиге који се налазе у евиденцији ЛПА, а нису поднели пореску пријаву за утврђивање пореза на имовину за 2026 годину	Пореска контрола у службеним евиденцијама ЛПА и подацима других органа да ли је дошло до промене основа за опорезивање код конкретнoг обвезника и евентуална контрола на терену на непокретностима обвезника		Континуирано и по потреби
4.	Откривање непријављених и новоизграђених непокретности и увођење у базу података	Упоредивање података из расположивих службених евиденција и провера стања на терену		Континуирано и по потреби

5.	Контрола пореза на имовину према подацима из примљених уговора и решења о промету непокретности	Пореска контрола упоређивања података из уговора о промету непокретности/ решења о наслеђивању/других решења, са стањем у евиденцијама ЛПА, приступање подацима других органа и евентуална контрола на терену на непокретностима		континуирано и по потреби
6.	Контрола евентуалних промена на непокретностима од значаја за опорезивање (површина, срушен објекат, промена врсте објекта и друго)	Упоређивање података из пореске евиденције, примљених уговора о промету непокретности, решења о наслеђивању и контрола / увиђај на терену на непокретностима		по потреби
7.	Контрола и утврђивање чињеничног стања поводом примедби на опомене, жалбе или друге приговоре обвезника	Пореска контрола увидом у службене евиденције ЛПА, исправе и документацију других органа и извођењем других доказа прописаних законом.		по потреби

Процена ризика у инспекцијском надзору

Секретаријат локалне пореске администрације у циљу реализације плана и програма рада у 2026 години вршиће процену ризика у инспекцијском надзору на основу резултата добијених применом контролних листа у виду одређеног броја бодова и њиховог распона исказаног у табели за утврђивање степена ризика. Од значаја за процену ризика биће информације и добијени подаци од других инспекција, овлашћених органа и организација као и анализа стања, односно искуство у досадашњем вршењу инспекцијског надзора.

Предлози за унапређење рада

- Адекватна техничка опремљеност
- Употреба службеног аута
- Унапређење рада инспектора кроз обавезну обуку

- Унапредити комуникацију и успостављање сарадње са осталим Секретаријатима унутар Градске управе

Завршне напомене

Секретаријат локалне пореске администрације задржава право измене и допуне годишњег плана инспекцијског надзора за 2026. годину.

Годишњи план инспекцијског надзора за 2026. годину ће се редовно ажурирати и контролисати у складу са прописима.

Секретаријат локалне пореске администрације

Секретар
Нино Жувела



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД К И К И Н Д А
ГРАДСКА УПРАВА
Секретаријат локалне пореске администрације
Број: IV-09-438-456/2025
004945284-2025-08496-004-090-438-179
Дана: 01.12.2025. године
К и к и н д а

План инспекцијског надзора Секретаријата локалне пореске администрације усвојила је Комисија за координацију инспекцијског надзора над пословима града Кикинде дана _____2025. године.